



Comune di Castelvetro di Modena

Sindaco
Fabio Franceschini

Ufficio Tecnico

Dott.ssa Ivonne Bertoni - Vice Segretario comunale

Geom. Gino Cuoghi - Responsabile Settore Area Tecnica - SUAP - pro-tempore

Geom. Cristina Roli - Tecnico Servizio Urbanistica - Edilizia Residenziale

VARIANTE SPECIFICA 2019 AL P.R.G.
ai sensi dell'art. 15 della L.R. 47/78 e s.m.

a cura di:

Arch. Carla Ferrari

collaboratori:

Ivan Passuti

APPROVAZIONE dicembre 2019

VALSAT - SINTESI NON TECNICA

Comune di Castelvetro di Modena

PRG

VARIANTE SPECIFICA 2019

ai sensi dell'art. 15 della LR 47/78 3 s.m.

VALSAT

SINTESI NON TECNICA

del RAPPORTO AMBIENTALE della Variante 2019 al PRG

Indice

- | | |
|--|--------|
| 1. RIFERIMENTI LEGISLATIVI | pag. 1 |
| 2. SINTESI NON TECNICA DEL RAPPORTO AMBIENTALE di VALSAT | pag. 2 |

1. RIFERIMENTI LEGISLATIVI

Ai sensi dell'art. 11 del Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n. 4 (Disposizioni integrative del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale"), la fase di valutazione è preordinata a garantire che gli impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione del piano siano presi in considerazione durante la fase preparatoria del piano ed anteriormente alla sua approvazione.

Ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n. 4 (Disposizioni integrative del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale"), deve essere predisposto un **Rapporto Ambientale** sui possibili impatti ambientali significativi dell'attuazione del piano.

Nel Rapporto Ambientale devono essere individuati, descritti e valutati gli impatti significativi che l'attuazione del piano proposto potrebbe avere sul territorio. I contenuti del Rapporto Ambientale sono definiti all'Allegato VI del Decreto n. 4/2008.

La procedura prevede che la proposta di piano sia comunicata all'autorità competente (in questo caso la Provincia di Modena). La comunicazione comprenderà il rapporto ambientale e una sintesi non tecnica dello stesso. Dalla data di pubblicazione dell'avviso di cui all'articolo 14, comma 1 del Decreto, decorrono i tempi dell'esame istruttorio e della valutazione. La proposta di piano ed il rapporto ambientale sono altresì messi a disposizione dei soggetti competenti in materia ambientale e del pubblico interessato affinché questi abbiano l'opportunità di esprimersi.

La presente Relazione costituisce la SINTESI NON TECNICA del RAPPORTO AMBIENTALE (ValSAT) della Variante 2019 al PRG del Comune di CASTELVETRO di Modena.

Alla luce dei dispositivi legislativi sopra richiamati, si riconosce un parallelismo tra i contenuti della ValSAT ai sensi della legislazione regionale e la VAS richiesta dalla legislazione nazionale. Di conseguenza, **la Variante al PRG deve essere accompagnata da una Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (ValSAT).**

Per alcuni oggetti della Variante 2019 al PRG adottata è stata richiesta la **Verifica di assoggettabilità ai sensi dell'art. 6, comma 3 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.**

La Provincia di Modena, con Atto n. 154 del Atto n° 154 del 27/09/2019, ha ritenuto di potere escludere la variante specifica al P.R.G. dalla successiva fase di Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

Nel seguito della presente trattazione è stata riportata quindi solo la Sintesi non Tecnica della Valsat relativa al Cimitero per gli animali d'affezione.

2. SINTESI NON TECNICA DEL RAPPORTO AMBIENTALE DI VALSAT

Il PRG del Comune di Castelvetro di Modena è stato originariamente approvato con Del. G.R. n. 1660 del 23/04/1987 e successivamente oggetto di modifiche fino alla più recente Variante al PRG approvata con Del. C.C. n. 11 del 26/03/2018.

La Variante 2019 al PRG opera una revisione dello strumento urbanistico ai sensi dell'art. 15 della LR 47/1978 e s.m., in applicazione del comma 4, lettera a) dell'art. 4 della LR 24/2017 e s.m. il quale, con riferimento al cd *periodo transitorio*, entro il termine perentorio per l'avvio del procedimento di approvazione del PUG prevede:

".....possono altresì essere adottati i seguenti atti :

a) le varianti specifiche alla pianificazione urbanistica vigente,;"

La presente Relazione costituisce **elaborato di ValSAT** relativamente:

- alla **previsione di un Cimitero per gli animali d'affezione, a Levizzano**, con la relativa area di servizio e fascia di rispetto.

Con riferimento alla previsione del **Cimitero per gli animali d'affezione**, in località Levizzano Rangone, il Rapporto Ambientale ha dato conto della valutazione dei possibili effetti che la previsione della Variante 2019 al PRG può indurre sul territorio.

Al fine di verificare l' idoneità del sito ad ospitare il Cimitero per gli animali d'affezione, è stata predisposta una **"Relazione geologico-ambientale**, che descrive e definisce le condizioni geologiche, stratigrafiche, sismiche, geotecniche, idrogeologiche ed idrauliche dell'ambito di intervento".

La relazione ha fornito informazioni relative alle caratteristiche dei terreni presenti sul sito valutando, oltre alla loro idoneità per la destinazione urbanistica, anche gli **eventuali aspetti di vulnerabilità per la realizzazione di un cimitero d'animali d'affezione**; a tal fine si è contestualmente realizzata una sostanziosa campagna d'indagine, integrata da analisi di laboratorio, tale da documentare la situazione idrogeologico sismica del sottosuolo.

Ne è emersa una **sostanziale idoneità delle terre ad ospitare l'attrezzatura prevista dalla Variante 2019 al PRG**, vista l'**assenza di falda acquifera sotterranea** e la presenza di **terreni misti areati nel primo sottosuolo** (che è quello destinato ad ospitare le sepolture).

La Relazione geologico-ambientale, esprime quindi una **valutazione favorevole** relativamente alla **idoneità del sito alla destinazione urbanistica a Cimitero per gli animali d'affezione**" prevista dalla Variante 2019 al PRG.

Sono inoltre stati considerati **gli effetti che le previsioni della Variante 2019 al PRG relativa alla realizzazione del Cimitero per gli animali d'affezione possono indurre sulle diverse**

componenti ambientali, paesaggistiche e territoriali (Paesaggio, Patrimonio edilizio di interesse storico-architettonico, Rete ecologica ed ecosistemi, Traffico e mobilità, Suolo, sottosuolo e acque, Vegetazione, flora e fauna, Rumore, vibrazioni, emissioni in atmosfera, elettromagnetismo, rifiuti, Aspetti igienico-sanitari, Incremento delle dotazioni di servizio).

In sintesi, la ValSAT ha concluso che la Variante 2019 al PRG relativa alla realizzazione del Cimitero per gli animali d'affezione interessa un'area che risulta idonea per l'utilizzo prefigurato e che non presenta impatti negativi con il contesto di intervento ma si integra positivamente con esso.