



COMUNE DI CASTELVETRO DI MODENA
PROVINCIA DI MODENA
Piazza Roma, 5 - 41014 Castelvetro di Modena (Mo)

COPIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 11 del 26/03/2018

OGGETTO: VARIANTE PEDEMONTANA - RECEPIMENTO DELLA VARIANTE NELLA
TAVOLA DEL P.R.G.

L'anno 2018, il giorno 26 del mese di Marzo alle ore 20:00 nella sala delle adunanze consiliari, convocato con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione STRAORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE il Consiglio Comunale.

All'appello risultano

Cognome e Nome	Carica	Presente/Assente
Maestri Mauro	Presidente del Consiglio	Presente
Franceschini Fabio	Sindaco	Presente
Amorotti Fabrizio	Consigliere	Presente
Moranda Daniele	Consigliere	Assente
Campana Veronica	Consigliere	Presente
Poli Monica	Consigliere	Presente
Franchini Federica	Consigliere	Presente
Mezzacqui Giorgia	Consigliere	Presente
Mantovani Cristina	Consigliere	Presente
Amico Ernesto Maria	Consigliere	Presente
Bortolotti Antonio	Consigliere	Presente
Gianaroli Filippo	Consigliere	Presente
Monfredini Roberto	Consigliere	Presente
Bergonzini Oderico	Consigliere	Presente
Nocetti Cristiana	Consigliere	Assente
Montanari Giorgio	Consigliere	Assente
Ciancio Bruno	Consigliere	Presente

Presenti: 14 Assenti: 3

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, il Signor **Maestri Mauro** nella sua qualità **Presidente del Consiglio** assume la Presidenza, Assiste all'adunanza il Vice Segretario Comunale **Dott.ssa Ivonne Bertoni**.

Vengono nominati scrutatori i Signori : **CAMPANA VERONICA FRANCHINI FEDERICA BERGONZINI ODERICO**

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

Si dà atto che durante la trattazione del punto n.1) posto in O.d.G., entra il Consigliere Cristiana Nocetti. Il numero dei presenti sale a 15.

Si dà atto che durante la trattazione del punto n.2) posto in O.d.G., prima della votazione finale, escono i Consiglieri Filippo Gianaroli, Roberto Monfredini ed Oderico Bergonzini. Il numero dei presenti scende a 12.

Si dà atto che durante la trattazione del punto n.2) posto in O.d.G., dopo la votazione dell'immediata eseguibilità, rientrano i Consiglieri Filippo Gianaroli, Roberto Monfredini ed Oderico Bergonzini. Il numero dei presenti sale a 15.

VERBALE N. 11 DEL 26/03/2018

OGGETTO COMPLETAMENTO DELLA VARIANTE C.D. PEDEMONTANA ALLA SP 467 SP 569 TRATTO FIORANO SPILAMBERTO – 4 STRALCIO DALLA LOCALITA' S.EUSEBIO AL PONTE SUL TORRENTE TIEPIDO – LOTTI 2 E 3 ROTATORIA SU VIA BELVEDERE – RECEPIMENTO IN P.R.G. DEL PROGETTO APPROVATO.

Dirigente dell'Area Tecnica Suap : Ing. Mazzarella Giuseppina

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

Che il Comune di Castelvetro di Modena è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con delibera di Giunta Regionale n. 20 del 12.01.1982, di Variante Generale al predetto strumento urbanistico, definitivamente approvata con delibera di C.C. n. 97 del 15.12.1998 a seguito delle modifiche introdotte d'ufficio dalla delibera di approvazione della Giunta Provinciale n. 604 del 19.10.1998;

Che in data 29-04-2003 con deliberazione n. 28 il Consiglio Comunale ha adottato una Variante Specifica al PRG ai sensi dell'art. 14 della L.R. 47/78, approvata definitivamente con Delibera Provinciale n. 481 del 23-11-2004 a cui ha fatto seguito Variante parziale ex art. 15 della L.R. 47/78, approvata con Delibera di C.C. n. 48 del 27-06-2005 e ulteriore Variante adottata con deliberazione del CC. n. 29 del 20/04/2009, approvata con deliberazione n. 41 del 14/06/2010, oltre a successive varianti minori;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 26/06/2002, mediante la quale l'amministrazione prendeva atto, si esprimeva favorevolmente ed approvava il progetto preliminare del completamento della variante cosiddetta "PEDEMONTANA" alle S.P. 467 – 569 nel tratto Fiorano Modenese – Spilamberto nei comuni di Fiorano Modenese, Maranello, Castelvetro di Modena, Castelnuovo Rangone e Spilamberto;

Richiamati altresì i progetti definitivi successivamente presentati:

Prot.	3007 / 2004	3° Stralcio	ERGASTOLO – S. EUSEBIO
Prot.	19031 / 2005	2° Stralcio	PONTE SUL TORRENTE TIEPIDO
Prot.	18483 / 2005	4° Stralcio	PONTE TIEPIDO – V. MONTANARA
Prot.	8838 / 2010	2°- 3°- 4° Lotto	VIA S.EUSEBIO – VIA MONTANARA
Prot.	9602 / 2011	2°- 3°- 4° Lotto	VIA S.EUSEBIO – VIA MONTANARA

Viste le note protocollo n. 9645 e 9626 del 30705/2017, con le quali la Provincia di Modena:

- ha trasmesso copia del progetto di fattibilità tecnico economica relativo al “Completamento della Variante c.d. Pedemontana alla sp 467 sp 569 tratto Fiorano Spilamberto – 4 Stralcio dalla localita’ S.Eusebio al ponte sul Torrente Tiepido – lotti 2 e 3 “ – Rotatoria su Via Belvedere
- ha indetto la “Conferenza dei Servizi” ai sensi dell’art. 14, c. 2 L. 241/1990 e s.m.i. da effettuarsi in forma simultanea a sincrona ex art 14-ter ,L. 241/1990 finalizzata all’approvazione del progetto di che trattasi, fissando la prima seduta il giorno 19/06/2017 alle ore 15;

Considerato:

Che in concomitanza dell’indizione della Conferenza dei Servizi la Provincia di Modena ha depositato il progetto anche presso questo Comune, a libera visione, a far tempo dal 14/06/2017 , per sessanta giorni, avviso BUR n. 163 del 14/06/2017 periodico parte seconda;

Che detto progetto prevede la realizzazione di una rotatoria nell’intersezione tra la Via Belvedere e la strada cosiddetta “Pedemontana” anziché un cavalcavia sulla “Pedemontana”, in Variante allo strumento urbanistico vigente PRG di questo Comune;

Visto l’art. 36 – sexies della L.R. 20/2000, comma 15 che testualmente recita:

15. Qualora il progetto dell'opera comporti variante agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica, l'assenso dei rappresentanti degli enti titolari degli strumenti predetti è subordinato alla preventiva pronuncia dei rispettivi organi consiliari, ovvero è soggetto, a pena di decadenza, a ratifica da parte dei medesimi organi entro trenta giorni dalla conclusione della conferenza di servizi.

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 26/07/2017 mediante la quale :

- Considerato che al progetto presentato era stato altresì allegato l’Elenco delle Proprietà con relativo Piano Particellare di Esproprio, finalizzato alla riapposizione del vincolo espropriativo ai sensi dell’art 36 sexies comma 9 della L.R. 20/2000, limitatamente alle proprietà indicate secondo le risultanze dei registri catastali, per la durata di 5 anni, ritenuto indispensabile ed inevitabile in quanto era stata appurata l’inesistenza di tracciati alternativi e tecnicamente possibili;
- Rilevato che era interesse anche dell’Amministrazione comunale addivenire al completamento dell’opera viaria tenuto conto che è già stata realizzato il tronco viario che da Fiorano raggiunge la Via Montanara nella Frazione di Solignano di Castelvetro ed il tronco che dalla rotatorio di S. Eusebio porta fino al comune di Bazzano - Valsamoggia e che con l’approvazione del progetto si dava corso alla realizzazione di un nuovo tronco nel tratto ancora non realizzato ;
- Preso atto che in base alla sentenza dell’Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato n. 7/2007, in capo alle proprietà interessate dalla reiterazione del vincolo espropriativo è possibile procedere al riconoscimento di un indennizzo;
- Considerato altresì che il progetto era corredato della verifica di Assoggettabilità a V.A.S. ai sensi dell’art. 12 del D.Lgs. 4/2008;
- Ritenuto di provvedere ad esprimersi circa il progetto di che trattasi ai sensi del comma 15 dell’art. 36 sexies della L.R. 20/2000, entro il termine per la conclusione della Conferenza dei Servizi;
- Ritenuto altresì il progetto:
 - rispondente al pubblico interesse ed agli assetti urbanistici della zona interessata;
 - meritevole di pronuncia favorevole e pertanto di approvazione

Considerato che la proposta di deliberazione ed il progetto erano stati illustrati alla Commissione Consiliare Permanente Gestione del Territorio nella seduta del 17/02/2017;

Si disponeva :

- di pronunciarsi favorevolmente ai sensi del comma 15 dell'art. 36 sexies della L.R. 20/2000 relativamente al Progetto di fattibilità tecnico economica relativo al "Completamento della Variante c.d. Pedemontana alla sp 467 sp 569 tratto Fiorano Spilamberto – 4 Stralcio dalla localita' S.Eusebio al ponte sul Torrente Tiepido – lotti 2 e 3 " – Rotatoria su Via Belvedere così come pervenuto dalla Provincia di Modena al protocollo n. 9645 del 30/05/2017.
- di conferire mandato al Sindaco, in quanto rappresentante del Comune titolare degli strumenti urbanistici ai quali il progetto comporta variante, di esprimere assenso al progetto in sede di Conferenza dei Servizi.
- di demandare all'ufficio competente ai sensi dell'art. 15 comma 3 L.R. 20/2000 la modificazione ed aggiornamento degli elaborati al piano attraverso l'adeguamento delle tavole confermando altresì quanto previsto dalle NTA in particolare al Capo VIII , art. 80 punto 6 della variante approvata con deliberazione della G.P. n. 481 del 2004 laddove si precisa che <<sarà il progetto esecutivo dell'opera a definire il tracciato ed il suo sistema di interscambio con la viabilità minore>>, una volta avvenuta la conclusione positiva della Conferenza dei Servizi.

Visto l'atto del Presidente della Provincia di Modena n. 152 del 18/09/2017 , allegato sub "A", corredato di allegati, di approvazione del Progetto di che trattasi , a seguito della conclusione positiva della conferenza dei servizi e del relativo procedimento in data 6/09/2017;

Ritenuto di adempiere all'obbligo di aggiornare il PRG vigente adeguando la tavola 4c "Mappa della tutela e dei vincoli e delle destinazioni d'uso" interessata dal progetto approvato , così come allegate sub "B" al presente atto, nel formato vigente e nel formato adeguato, assunte al prot. n. 5174 in data 19/03/2018, provvedendo altresì per completezza a recepire nello stesso lotto quanto approvato a suo tempo dalla Provincia di Modena con Determina Dirigenziale n. 9 del 19/03/2012;

Vista la Legge Regionale nr. 20 del 23.03.00 e s.m.;

Vista la Legge Regionale nr. 15 del 30/07/2013 e s.m.

Visto il Vigente P.R.G.;

Visto il T.U.E.L. di cui al D.Lgs. n.267/2000

Dato atto che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267 è corredata dal previsto parere favorevole tecnico espresso dal Dirigente dell'Area Tecnica Suap competente, non necessitando di quello contabile , come da allegato;

Si registrano gli interventi del Presidente del Consiglio Mauro Maestri, del Sindaco Fabio Franceschini, dell'Ing. Giuseppina Mazzarella e dei Consiglieri: Bergonzini Oderico (gruppo Movimento 5 Stelle), Monfredini Roberto (gruppo Movimento 5 Stelle), Gianaroli Filippo (capogruppo Movimento 5 Stelle), Nocetti Cristiana (capogruppo Forza Italia).

Tutti gli interventi di cui sopra sono riportati integralmente nella registrazione audio della seduta del 26/03/2018, registrazione che è tenuta agli atti presso l'ufficio Segreteria Generale del Comune di

Castelvetro di Modena ai sensi dell'art. 2 del "Regolamento per le riprese audio-video dei lavori del consiglio comunale e loro pubblicazione e della registrazione audio dei lavori delle commissioni consiliari permanenti".

Con voti favorevoli n.12, contrari n.0 ed astenuti n. 3 (Gianaroli Filippo, Monfredini Roberto, Bergonzini Oderico)

DELIBERA

Di prendere atto della conclusione positiva della Conferenza dei Servizi per l'approvazione del:

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA RELATIVO AL COMPLETAMENTO DELLAVARIANTE C.D. PEDEMONTANA ALLA SP 467-SP 569 TRATTO FIORANO SPILAMBERTO – 4 STRALCIO DALLA LOCALITA' S. EUSEBIO AL PONTE SUL TIEPIDO. LOTTI 2-3 ROTATORIA SU VIA BELVEDERE.

e dell'avvenuta conseguente approvazione mediante l'atto del Presidente della Provincia di Modena n. 152 del 18/09/2017, allegato sub "A";

DI PROVVEDERE pertanto, ai sensi dell'art. 15 comma 3 L.R. 20/2000, a modificare ed aggiornare gli elaborati di piano attraverso l'adeguamento della tavola 4c , come da allegati sub "B" , nel formato vigente e nel formato adeguato, assunte al prot. n. 5174 in data 19/03/2018, confermando altresì quanto previsto dalle NTA in particolare al Capo VIII , art. 80 punto 6 della variante approvata con deliberazione della G.P. n. 481 del 2004 laddove si precisa che <<sarà il progetto esecutivo dell'opera a definire il tracciato ed il suo sistema di interscambio con la viabilità minore>> provvedendo altresì per completezza a recepire nello stesso lotto quanto approvato a suo tempo dalla Provincia di Modena con Determina Dirigenziale n. 9 del 19/03/2012;

* * *

Successivamente stante la necessità e l'urgenza, si pone in votazione l'immediata eseguibilità del presente atto ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267.

Con voti favorevoli n.12, contrari n.0 ed astenuti n. 3 (Gianaroli Filippo, Monfredini Roberto, Bergonzini Oderico)

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile.



COMUNE DI CASTELVETRO DI MODENA

SETTORE Area Tecnica -SUE -SUAP
Servizio Urbanistica e Edilizia Residenziale



Allegato alla deliberazione di C.C. N. 11 del 26/03/2018

OGGETTO: VARIANTE PEDEMONTANA - RECEPIMENTO DELLA VARIANTE NELLA TAVOLA DEL P.R.G.

Si attesta che la presente proposta di deliberazione è regolare sotto l'aspetto tecnico (art. 49 comma 1. del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000)

Castelvetro di Modena, li 21 MAR. 2018

II DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA SUAP
Ing. Mazzarella Giuseppina

Si attesta che la presente proposta di deliberazione è regolare sotto l'aspetto contabile (art. 49, comma 1. del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000)

Castelvetro di Modena, li _____

Il Responsabile del Settore



Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to MAESTRI MAURO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to (DOTT.SSA IVONNE BERTONI)

=====
[X] Della suestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, viene iniziata oggi la comunicazione all'Albo Pretorio On Line del Comune per quindici giorni consecutivi.

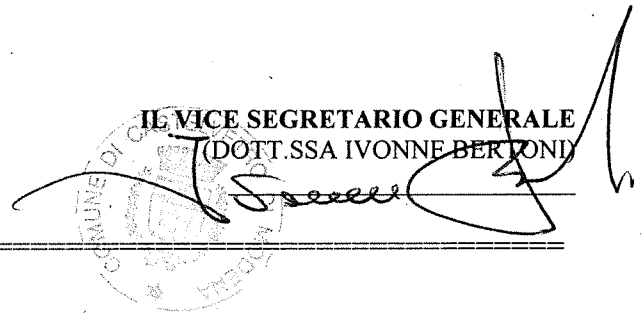
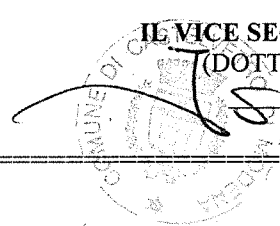
[X] Viene comunicata oggi, con lettera prot. N. 6070 in data 04/04/2018, ai Sigg. Capigruppo Consiliari (Art. 125 del D.Lgs. 267/2000).

Dalla Residenza Municipale, li 04/04/2018

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to (DOTT.SSA IVONNE BERTONI)

=====
E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li, _____ 04/04/2018 _____

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(DOTT.SSA IVONNE BERTONI)

=====


Il Segretario Generale, visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

Che il presente atto è divenuto esecutivo in data :

[X] Dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza (Art. 134, comma 4, D.Lgs 267/2000).

[X] Decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (Art.134, comma 3, D.Lgs. 267/2000).

Li,

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to (DOTT.SSA IVONNE BERTONI)

=====
E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li,

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(DOTT.SSA IVONNE BERTONI)
