
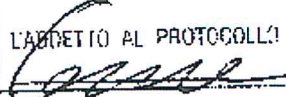


ALLEGATO 3



CASTELVETRO DI MODENA(253073)
PROT. 12837-2016/PGI
DEL. 18/07/2016
CLAS. 06.02

COMUNE DI CASTELVETRO (MO)
PERVENUTO IL
18 LUG 2016
L'ADDETTO AL PROTOCOLLO



All'Ill.mo Signor Sindaco
Del Comune di Castelvetro di Modena

OGGETTO: richiesta di variante alle norme tecniche di attuazione - articolo 42 comma 7.

Io sottoscritto Simonini Giuseppe, nato a Castelvetro di Modena il 01/09/1942 - C.F.: SMNGPP42P01C287K, residente a Castelvetro di Modena in via Modena, 48,

PREMESSO

Che il primo capoverso del comma 7 dell'articolo 42 delle NTA vigenti vieta gli interventi sugli edifici esistenti nelle zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi e bacini che determinano aumento di carico urbanistico. Gli edifici in argomento sono specificatamente quelli privi di vincolo.

CONSIDERATO

Che tale divieto impedisce di fatto la possibilità di utilizzare il patrimonio edilizio di famiglia che non è più utilizzato ai fini agricoli, per dare abitazione all'accrescimento del nucleo familiare, utilizzando in questo modo edifici non più utilizzati in ambito agricolo che diversamente rischiano di essere lasciati perire e di costituire degrado in zone di salvaguardia ambientale.

Tutto ciò premesso e considerato, con la presente

CHIEDO

Che venga modificata la norma di cui è parola acconsentendo dunque che gli edifici in argomento possano essere riconvertiti all'uso residenziale, eventualmente limitandone l'utilizzo ai discendenti dei nuclei familiari insediati e vincolandoli alla vendita se non dopo un periodo di 10 anni.

Certo di un benevolo accoglimento della presente richiesta, porgo cordiali saluti.

Castelvetro di Modena, 14/07/2016



Simonini Giuseppe